

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561827 Mařenice

Kat.území: 675024 Horní Světlá pod Luží

List vlastnictví: 282

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Řihová Dana, Högerova 687/4, Hlubočepy, 15200 Praha 5	706222/0297	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
103/1		399	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Horní Světlá, č.p. 59, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 103/1					
325/2		525	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
325/3		65	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
355/5		324	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění dluhů vzniklých do 25.8.2058, na splacení jistiny úvěru ve výši 2.000.000,- Kč s příslušenstvím a ostatních dluhů do výše 2.400.000,- Kč

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Parcela: St. 103/1, Parcela: 325/2, Parcela: 325/3, Parcela: 355/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.1000/112370-01/05/01-004/00/R ze dne 09.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.12.2016 11:13:37. Zápis proveden dne 04.01.2017; uloženo na prac. Česká Lípa

V-9118/2016-501

Pořadí k 12.12.2016 11:13

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.1000/112370-01/05/01-004/00/R ze dne 09.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.12.2016 11:13:37. Zápis proveden dne 04.01.2017; uloženo na prac. Česká Lípa

V-9118/2016-501

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.1000/112370-01/05/01-004/00/R ze dne 09.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.12.2016 11:13:37. Zápis proveden dne 04.01.2017; uloženo na prac. Česká Lípa

V-9118/2016-501

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561827 Mařenice

Kat.území: 675024 Horní Světlá pod Luží

List vlastnictví: 282

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění dluhu ve výši 3.500.000,- Kč.

Oprávnění pro

Korbelová Lenka Mgr., Pod Lomem 166, 25101 Babice,
RČ/IČO: 755421/0026

Povinnost k

Parcela: St. 103/1, Parcela: 325/2, Parcela: 325/3, Parcela: 355/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.05.2017 13:54:51. Zápis proveden dne 20.06.2017.
V-3245/2017-501

Pořadí k 16.05.2017 13:54

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění dluhu ve výši 1.700.000,- Kč s přísl., budoucích dluhů až do výše 1.700.000,- Kč, vzniklých do 31.12.2025 dle úvěrové smlouvy ze dne 11.4.2016, dluhů ve výši 197.880,18 Kč s přísl. a budoucích dluhů až do výše 197.880,18 Kč, vzniklých do 31.12.2025 dle úvěrové smlouvy ze dne 1.3.2017.

Oprávnění pro

Szabo Vladimír JUDr., Na Klaudiánce 784/28, Podolí,
14700 Praha 4, RČ/IČO: 741014/3037

Povinnost k

Parcela: St. 103/1, Parcela: 325/2, Parcela: 325/3, Parcela: 355/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 07.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2017 08:07:00. Zápis proveden dne 04.07.2017; uloženo na prac. Česká Lípa

V-3938/2017-501

Pořadí k 12.06.2017 08:07

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 07.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2017 08:07:00. Zápis proveden dne 04.07.2017; uloženo na prac. Česká Lípa

V-3938/2017-501

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 07.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2017 08:07:00. Zápis proveden dne 04.07.2017; uloženo na prac. Česká Lípa

V-3938/2017-501

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zást. práva.

Oprávnění pro

Szabo Vladimír JUDr., Na Klaudiánce 784/28, Podolí,
14700 Praha 4, RČ/IČO: 741014/3037

Povinnost k

Parcela: St. 103/1, Parcela: 325/2, Parcela: 325/3, Parcela: 355/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 07.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2017 08:07:00. Zápis proveden dne 04.07.2017;

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561827 Mařenice

Kat.území: 675024 Horní Světlá pod Luží

List vlastnictví: 282

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

uloženo na prac. Česká Lípa

V-3938/2017-501

Pořadí k 12.06.2017 08:07

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
pro pohledávku ve výši 140.660,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Liberecký kraj, 1. máje 97/25,
Liberec III-Jeřáb, 46007 Liberec

Povinnost k

Parcela: St. 103/1, Parcela: 325/2, Parcela: 325/3, Parcela: 355/5

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v České Lípě č.j. -1144423/2017 /2602-00540-501832 ze dne 03.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.08.2017 15:27:26. Zápis proveden dne 29.08.2017; uloženo na prac. Česká Lípa

V-5278/2017-501

Pořadí k 03.08.2017 15:27

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v České Lípě č.j. -1144423/2017 /2602-00540-501832 ze dne 03.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.08.2017 15:27:26. Zápis proveden dne 29.08.2017; uloženo na prac. Česká Lípa

V-5278/2017-501

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v České Lípě č.j. -1144423/2017 /2602-00540-501832 ze dne 03.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.08.2017 15:27:26. Zápis proveden dne 29.08.2017; uloženo na prac. Česká Lípa

V-5278/2017-501

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
(povinný JUDr. Michňák Martin, r.č. 630516/1588)

Povinnost k

Parcela: St. 103/1, Parcela: 325/2, Parcela: 325/3, Parcela: 355/5

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Pazderky č.j. 117 Ex-2182/2017 -11 ze dne 25.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2017 18:14:58. Zápis proveden dne 31.10.2017.

Z-4488/2017-501

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 103/1, Parcela: 325/2, Parcela: 325/3, Parcela: 355/5

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561827 Mařenice

Kat.území: 675024 Horní Světlá pod Luží

List vlastnictví: 282

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v České Lípě č.j. -1216059/2018 /2602-00540-501832 ze dne 21.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.08.2018 15:38:10. Zápis proveden dne 29.08.2018.

Z-3343/2018-501

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí ze dne 4.9.2018, nabytí právní moci exekučního příkazu č.j. 1216059/18/2602-00540-501832 ke dni 30.8.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.09.2018 15:28:12. Zápis proveden dne 07.09.2018.

Z-3512/2018-501

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 09.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.12.2016 11:16:00. Zápis proveden dne 04.01.2017.

V-9119/2016-501

Pro: Říhová Dana, Högerova 687/4, Hlubočepy, 15200 Praha 5

RČ/IČO: 706222/0297

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
325/2	85011	525
325/3	85011	65
355/5	85011	324

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 30.01.2020 10:58:39

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: